

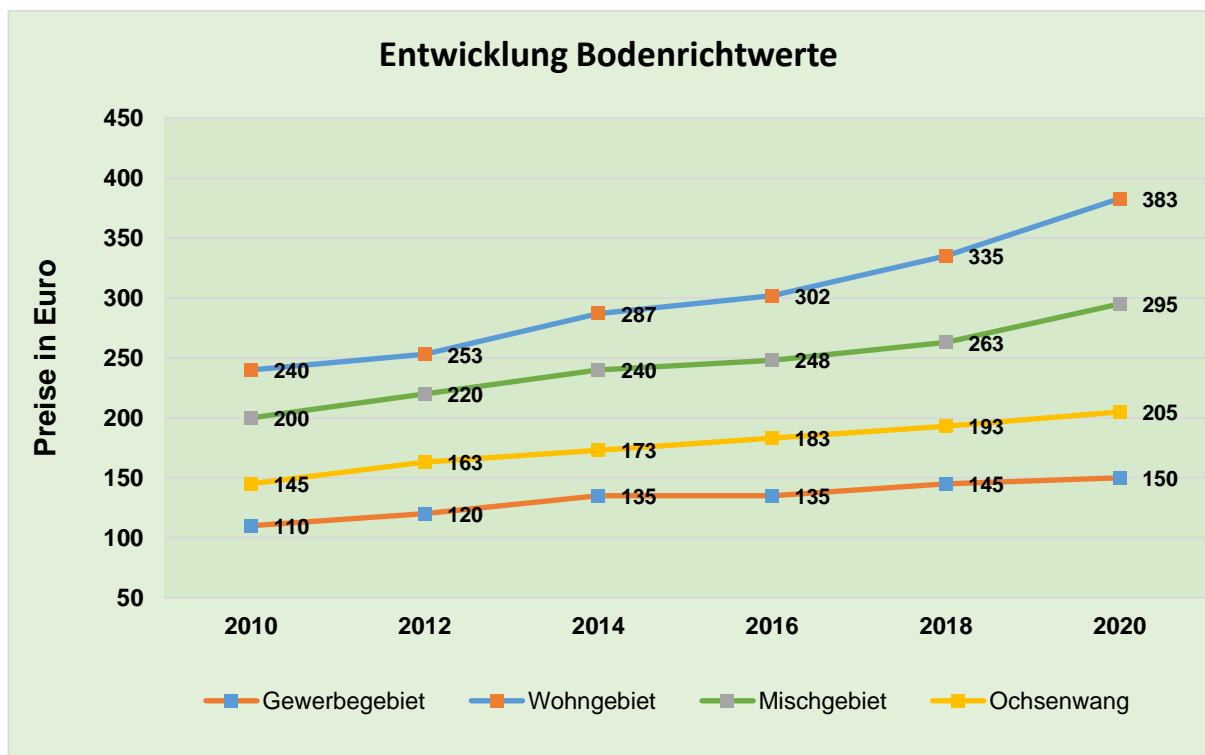
Bissingen an der Teck



Strukturdaten: (2020)

Quelle: Statistisches Landesamt Baden-Württemberg

Gemeindegebiet:	Gemarkungsfläche	1.706 ha
	Siedlungs- und Verkehrsfläche	192 ha
	Landwirtschaftsfläche	1.027 ha
	Waldfläche	461 ha
Bevölkerung:	Einwohnerzahl	3.423
	davon Ausländer	410
Erwerbstätigkeit:	Arbeitsplätze am Ort	959
	Berufseinpender	776
	Berufsauspendler	1.227
Wohnungsbau:	Wohngebäude	1.055
	Bestand an Wohnungen	1.673
	Veränderungen zum Vorjahr	+ 0,4 %



BODENRICHTWERTE für Wohnbauflächen

Zone	Bezeichnung	Nutzung	Fläche	WGFZ	Wert/qm
1840-010	Untere Wässere / Gartenstraße	W	≤ 500 qm	0,6	350,-- €
1840-030	Seewiese / Teckstraße	W	≤ 500 qm	0,6	380,-- €
1840-040	Bol / Weingart / Bitzene	W	≤ 600 qm	0,6	420,-- €

BODENRICHTWERTE für Mischgebietsflächen

Zone	Bezeichnung	Nutzung	Fläche	WGFZ	Wert/qm
1840-020	Ortsmitte	M	≤ 500 qm	0,8	340,-- €
1840-070	Fabrikstraße	M	≤ 600 qm	1,0	250,-- €

BODENRICHTWERTE für Gewerbeflächen

Zone	Bezeichnung	Nutzung	Fläche	WGFZ	Wert/qm
1840-060	Bodenacker	G	≤ 3.000 qm		150,-- €

BODENRICHTWERTE für sonstige Flächen

Zone	Bezeichnung	Nutzung	Fläche	WGFZ	Wert/qm
1840-400	Pfluggärtle - Entwicklungsfläche				120,-- €
1840-410	Fürhaupten - Entwicklungsfläche				50,-- €
1840-420	Braike - Entwicklungsfläche				30,-- €
1840-100	Schule	SO			60,-- €
1840-110	Friedhof	SO			60,-- €
1840-120	Feuerwehr	SO			60,-- €
1840-130	Sportgelände	SO			60,-- €
1840-700	Geräteschuppen / Vereinsgelände	SO			15,-- €

BODENRICHTWERTE für Ortsteil Ochsenwang

Zone	Bezeichnung	Nutzung	Fläche	WGFZ	Wert/qm
1841-010	Eduard-Mörrike-Straße	M	≤ 600 qm	0,7	190,-- €
1841-020	Im Auchtert	W	≤ 600 qm	0,6	220,-- €
1841-030	Bühl	G	≤ 1.000 qm		80,-- €
1841-040	Friedhof	SO			40,-- €
1841-050	Sportgelände	SO			40,-- €

BODENRICHTWERTE für den Außenbereich (Bissingen)

Zone	Bezeichnung	Grünland	Ackerland
1840-710	Gässle	0,75 €	1,30 €
1840-720	Reusch	0,75 €	1,30 €
1840-730	Nabel	0,75 €	1,20 €
1840-740	Kreuz	0,75 €	1,20 €
1840-760	Teck	0,25 €	
1840-770	Eichhalde	0,25 €	
1840-999	Waldfläche	0,50 €	

BODENRICHTWERTE für den Außenbereich (Ochsenwang)

Zone	Bezeichnung	Grünland	Ackerland
1841-750	Ochsenwang	0,50 €	1,00 €
1841-780	Randecker Maar	0,25 €	
1841-999	Waldfläche	0,50 €	